



ZESPÓŁ PROJEKTOWY

Grzegorz BREWCZYŃSKI

ul. Międzynarodowa 64/66a lok.135

tel.: 22 813-67-60

03-922 Warszawa

e-mail-gid@poczta.3.pl

tel/fax.: 22 813-67-49

CECHA: *FE-2007*

EGZ. NR:

FAZA OPRACOWANIA:

Inwentaryzacja

INWESTOR:

Centralny Szpital Kliniczny MSW w Warszawie

ul. Wołoska 137, 02-507 Warszawa

INWENTARYZACJA ARCHITEKTONICZNO - BUDOWLANA

**Budynku „A” Centralnego Szpitala Klinicznego MSW
przy ul. Wołoskiej 137, w Warszawie**

Autorzy opracowania:

STANOWISKO:	IMIĘ I NAZWISKO	DATA	PODPIS
PROJEKTANT:	<i>mgr inż. arch. Beata Kielmińska upr. bud. nr MA/010/07</i>	<i>2014.08</i>	
OPRACOWAŁ:			
SPRAWDZIŁ:	<i>mgr inż. arch. Aleksandra Machowska upr bud nr MA/015/06</i>	<i>2014.08</i>	
KIEROWNIK ZESPOŁU:	<i>inż. Grzegorz Brewczyński</i>	<i>2014.08</i>	

WARSZAWA

I. Część opisowa

1. Przedmiot opracowania
2. Lokalizacja obiektu
3. Ilość kondygnacji
4. Ogólny opis konstrukcji budynku oraz materiałów wykończeniowych
5. Wyposażenie w instalacje techniczne
6. Ogólny stan techniczny.
7. Zestawienie powierzchni poszczególnych kondygnacji.

II. Rysunki

Spis rysunków:

Lp.	Nazwa rysunku	Nr rysunku
1.	Rzut piwnicy	A-200
2.	Rzut parteru	A-201
3.	Rzut 1 piętra	A-202
4.	Rzut 2 pietra	A-203
5.	Rzut 3 piętra	A-204
6.	Rzut 4 piętra	A-205
7.	Rzut 5 piętra	A-206
8.	Rzut 6 pietra	A-207
9.	Rzut dachu	A-208
10.	Przekrój poprzeczny	A-301

Część opisowa

1. Przedmiot opracowania.

Przedmiot opracowania stanowi kompleks budynków Centralnego Szpitala Klinicznego Ministerstwa Spraw Wewnętrznych. Budynki znajdują się przy ul. Wołoskiej 137 w Warszawie.

Opracowanie dotyczy budynków A oraz A1.

Budynek A pełni funkcje szpitala. Mieszczą się tu oddziały szpitalne z salami chorych, blokami operacyjnymi, gabinetami lekarskimi oraz salami zabiegowymi. Na kondygnacjach podziemnych znajdują się pomieszczenia techniczne, zaplecze oraz szatnie dla personelu i chorych.

Szczegółowe spisy pomieszczeń wraz z powierzchniami znajdują się w części opisu rysunkowej opracowania.

budynek A1 to część handlowo-usługowa.

2. Lokalizacja obiektu

Budynki A i A1 zlokalizowane są na terenie Centralnego Szpitala Klinicznego MSW przy ul. Wołoskiej 137 w Warszawie (02-507). Teren szpitala znajduje się na działkach o nr ewidencyjnych : fragment działki o nr ew. 8/7 z obrębu 146505_8.0116 w Warszawie.

3. Ilość kondygnacji

- Budynek A posiada 7 kondygnacji nadziemnych oraz jedną kondygnację podziemną
- Budynek A1 jest budynkiem dwukondygnacyjnym, podpiwniczonym

4. Ogólny opis konstrukcji budynku oraz materiałów wykończeniowych

A) BUDYNEK A

- Konstrukcja budynku A - słupowo-żebrowa, stropy żelbetowe, monolityczne między piwnicą a parterem, stropy powyżej: z płyt kanałowych typu SP-8
- ściany osłonowe z gazobetonu ocieplone 8 cm styropianem,
- dach: konstrukcja żelbetowa, pokrycie dachu – papa termozgrzewalna
- schody: żelbetowe monolityczne
- ściany wewnętrzne: płyty GK i z cegły ceramicznej pełnej
- stolarka okienna i drzwiowa : PCV i aluminiowa
- elewacja: tynk na warstwie styropianu

B) BUDYNEK A1

- Konstrukcja budynku A1 :
Konstrukcja części piwnicznej i naziemnej słupowo-żebrową

Stropy żelbetowe, w części piwnicznej wzmocniony żelbetowymi żebrami prostopadłymi do podciągów opartych na słupach ze względu na ruch karetek pogotowania i samochodów osobowych.

Fundamenty : ławy fundamentowe żelbetowe.

Stropy podpiwniczenia żelbetowe gr. 15 cm

Stropy parteru i piętra wykonane z płyt kanałowych SP-8.

- Dach: konstrukcja więźby dachowej krokwiowo-stolcowa, drewno sosnowe Kl. III, pokrycie dachu: blacha trapezowa, powlekana.
- ściany osłonowe z gazobetonu ocieplone 8 cm styropianem,
- schody: żelbetowe monolityczne
- stolarka okienna i drzwiowa : PCV i aluminiowa
- ściany wewnętrzne: płyty GK i z cegły ceramicznej pełnej
- elewacja: tynk na warstwie styropianu

5. Wyposażenie w instalacje techniczne

- Instalacje sanitarne (wod-kan, C.O., wentylacja mechaniczna i grawitacyjna)
- Instalacje elektryczne
- Instalacje słaboprądowe (teletechniczne)
- Instalacje gazów medycznych (budynek A)
- Instalacje przeciwpożarowe

6. Ogólny stan techniczny

Stan techniczny budynków dostateczny.

7. Zestawienie powierzchni poszczególnych kondygnacji

Kondygnacja	Powierzchnia m2	Razem
Piwnica	1120,81	
Parter	1256,88	
1 piętro	926,22	
2 piętro	411,11	
3 piętro	537,15	
4 piętro	524,03	
5 piętro	528,37	
6 piętro	543,60	
7 piętro	65,94	
		5914,11